

# CONSORZIO STRADALE PIAN MORETTA – STAZIONE - MONTE AZZOCCATI - POGGIO POLVEROSO

## VERBALE DELL'ASSEMBLEA GENERALE DEL 07.03.2019

Il giorno 07 del mese di Marzo dell'anno 2019, alle ore 16,30 in prima convocazione ed alle ore 17,30 in seconda convocazione presso la Sala consiliare del Comune di Bassano Romano, è convocata l'Assemblea generale degli utenti del Consorzio Stradale Pian Moretta – Stazione - Monte Azzoccati - Poggio Polveroso per discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

### ORDINE DEL GIORNO

- 1) Presentazione nuovo Tecnico nominato dal CdA
- 2) Elezione n° 5 Consiglieri
- 3) Relazione opere di messa in sicurezza strade consortili
- 4) Rendiconto situazione economica e strutturale del Consorzio
- 5) Aggiornamento contenzioso con l'impresa
- 6) Prospetto rendiconto finanziario annuale e previsione di spesa
- 7) Varie ed eventuali

Alle ore 16,30 non essendo presente la maggioranza degli utenti la riunione è rinviata alle ore 17,30. A tale ora sono presenti gli utenti: Cristiani Nicola, Palazzetti Francesco delegato del Comune di Bassano Romano, Arena Romina, Vissicchio Guido, Mezzi Luciano, Cera Arturo, Fabretti Giovanni per delega di Durante Luciano, Di Carlo Umberto, Manoni Maria Teresa, Brutti Rosanna, Piacentini Bruna, D'Alessio Dino, Arena Romina per se e per delega di Notarianni Raffaele, Pucci Adriano per e per delega di Basso Bruno e per delega di Buntaru Veronica, Capece Gratiliano rappresentante dell'Università Agraria di Bassano Romano.

Presiede l'odierna seduta il Presidente Cristiani Nicola, che chiama a fungere da segretario il Per. Agr. Domenico Borzetti.

Per il primo punto all'ordine del giorno il Presidente dà la parola al Tecnico che si presenta agli utenti e spiega le sue mansioni e il funzionamento del Consorzio Stradale, incluse le normative e tutti gli atti che ne regolano l'andamento. Il Presidente informa i presenti che l'incarico è stato deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11.02.2019 in sostituzione del Dott. Cavalieri Pier Carlo al costo di €

Per il secondo punto all'ordine del Giorno, l'Assemblea, in conformità da quanto previsto dallo statuto Consortile, elegge all'unanimità quale Presidente il Sig. Palazzetti Francesco e quali Consiglieri i Signori: Capece Gratiliano, Arena Romina, Piacentini Bruna, D'Alessio Dino.

Il Signor Cristiani Nicola lascia la presidenza della seduta al nuovo Presidente Palazzetti Francesco.

Per quanto riguarda il terzo punto all'ordine del giorno si relaziona sullo stato delle strade consortili sia dei tratti pavimentati in cemento che presentano numerose problematiche che i tratti sterrati che sono in discrete condizioni ma che in alcuni punti necessitano di intervento.

Si prendono in esame anche le condizioni dei fronti stradali che sono nella maggioranza dei casi, abbandonati a se stessi con presenze di siepi e rami protesi che invadono la sede stradale rendendo difficile il transito veicolare.

Intervengono vari utenti che chiedono spiegazioni sia sugli interventi fatti che sulle spese sostenute dal Consorzio, il tecnico risponde che tali interventi sono stati deliberati nelle Assemblee annuali e dall'esame dei verbali non risultano appunti sulla manutenzione svolta, sottolineando il fatto che è stato nominato solo da 15 giorni e quindi non può rispondere a quanto richiesto.

L'Assemblea dopo ampia discussione decide di provvedere alle opere più necessarie, secondo i fondi di bilancio senza esposizione debitoria, e predisporre una calendarizzazione degli interventi al fine di

provvedere ad una manutenzione razionale, demandando al Consiglio di amministrazione tempi e modalità d'intervento.

Per quanto riguarda le siepi e rami protesi si decide di dare ulteriore comunicazione agli utenti tramite cartelli sulla strada e poi fare segnalazione alle autorità competenti in materia.

Per quanto riguarda la situazione economica si prende atto del Bilancio consegnato dal tecnico uscente che ha però consegnato solo ieri la documentazione consortile, non dando la possibilità di controllarla, l'Assemblea decide di dare mandato al tecnico e al Consiglio di amministrazione di verificare le somme e in caso di problematiche ripresentarle all'attenzione dell'Assemblea generale.

Per il quarto punto all'ordine del giorno si relazione sul contenzioso con la ditta Crocicchia che ammonta a circa € 29,200,00 circa, il comune di Bassano Romano con Delibera di Giunta Comunale del Dicembre 2018 ha stanziato i fondi per l'erogazione dei contributi dovuti per € 24.000,00 e raggiunto un accordo di massima con la ditta per la sottoscrizione di un accordo di pagamento triennale a saldo e stralcio di quanto dovuto la parte di competenza consortile (circa € 5.200,00) dovrà essere inserita in tale accordo. E per tale motivo l'Assemblea da mandato al Presidente e al Consiglio di Amministrazione di sottoscrivere l'accordo predetto.

Circa la previsione di spesa e l'emissione del ruolo si decide di emettere un ruolo annuo di € 7.000,00 a carico degli utenti oltre a € 700,00 a carico dell'Università agraria quale Contributo Straordinario per il l'impianto fotovoltaico(art. 9 del D.L.Lgt. n° 1446 del 01.09.1918 e art. 10 Statuto Consortile) e € 3.000,00 a carico del Comune di Bassano Romano per il Contributo ordinario 2019 (art.39 del D.L.Lgt. n° 1446 del 01.09.1918).

Per quanto riguarda i pagamenti si decide di utilizzare un ditta per l'assistenza al credito per gli Enti Locali che utilizzi lo strumento dell'ingiunzione fiscale si demanda al Presidente e al Consiglio di Amministrazione di predisporre tutto quanto necessario per eseguire le ingiunzioni fiscali.

Circa le varie ed eventuali alcuni utenti chiedono spiegazioni sulla ripartizione millesimale e sull'aggiornamento dei nominativi inseriti nell'elenco utenti, dopo ampia discussione si decide di eseguire una ricognizione e verifica del catastino demandando al Consiglio di amministrazione tempi e modalità di esecuzione.

Si incarica il Presidente di cambiare la firma presso la Banca Lazio Nord sul C/C intestato al Consorzio incaricandolo anche di variare le modalità di pagamento da mandati a quelli previsti per i conti ordinari. Alle ore 19,45 la seduta è tolta.

Letto approvato e sottoscritto

Il Presidente

**PALAZZETTI FRANCESCO**

Il Segretario

**BORZETTI DOMENICO**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**