



COMUNE di BASSANO ROMANO

Provincia di Viterbo

Piazza Umberto I n.6
01030 Bassano Romano

Centr. 0761636901
Tel. 0761636923

www.comune.bassanoromano.vt.it
PEC: bassanoromano@legalmail.it

AREA 4° URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - ARREDO URBANO

**VARIANTE URBANISTICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE
(approvato con D.G.R. n.438 del 30.09.2011)
relativa ai Comprensori "D1-Artigianato" in località La Contea
con inserimento della Sottozona "G4 - Servizi Privati"**

CERTIFICAZIONE USI CIVICI

IL RESPONSABILE AREA 4°

Visto il Piano Regolatore Generale, approvato con D.G.R. 30 settembre 2011, n.438.

Vista l'Analisi del Territorio dei terreni gravati da diritto di uso civico, redatta dal perito demaniale Dr. Agr. Valeriani Coriolano di Monterotondo (RM).

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.3 del 20.01.2004, con la quale è stata approvata l'Analisi del Territorio di cui sopra.

Visto il parere favorevole dell'Analisi del Territorio, ai sensi dell'art.7 della L.R. n.59/1995, rilasciato dalla Regione Lazio - Area Diritti Collettivi - in data 15.04.2011 prot.n.163920/DA/10.

Vista la VARIANTE URBANISTICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE (approvato con D.G.R. n.438 del 30.09.2011) relativa ai Comprensori "D1-Artigianato" in località La Contea, con inserimento della Sottozona "G4 - Servizi Privati", redatta dall'Arch. Dinarelli Mario a luglio 2021.

Vista la L.R. n.1/1986, "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie".

Vista la sentenza della Corte Costituzionale del 31 maggio 2018, n.113.

Vista l'ordinanza della Corte di Cassazione Sezione Unite del 26.02.2019, n.5644.

Visto il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), approvato con D.C.R. Lazio n.5 del 21.04.2021.

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.

Visto l'art.107, co.3, lett. f), del D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

CERTIFICA

la **VARIANTE URBANISTICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** (approvato con D.G.R. n.438 del 30.09.2011) relativa ai Comprensori "D1-Artigianato" in località La Contea, con inserimento della Sottozona "G4 - Servizi Privati", *interessa i terreni censiti al catasto al foglio 2 particelle 925, 857, 858, 856, 854 in parte, 1305, 801, 802, 793, 792, 791, 1254, 1264, 1263, 800, 796, 1170, 1037, 1011, 1009, 1010, 1008, 570, 602, 685, 830, 1105, 1030, 1106, 601, 600, 1188, 537, 535 e 493, non ricade in "Aree assegnate alle università agrarie ed aree gravate da uso civico, art.11 della L.R. n.24/1998".*

IL RESPONSABILE AREA 4°
Geom. Francesco De Simone