

COMUNE DI BASSANO ROMANO

PROVINCIA DI VITERBO



DETERMINAZIONE N. 54

Data di registrazione 19/02/2026

Area 2^ SERVIZI ISTITUZIONALI E AMMINISTRATIVI

OGGETTO:

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO AI SENSI D.G.R. 1296 DEL 18 DICEMBRE 2025 - FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE, ANNUALITÀ 2025. BANDO E MODULISTICA.

RAVVISATA la necessità di supportare i cittadini maggiormente esposti a situazioni di difficoltà economica, garantendo l'applicazione dei principi di dignità della persona e di uguaglianza formale e sostanziale, sanciti agli art. 2 e 3 della Costituzione

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTI Gli artt. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" e. 11 della Legge 431/98;

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la legge n. 328/2000 "Legge quadro per la realizzazione del Sistema integrato di interventi e servizi sociali"

VISTA la legge della Regione Lazio, 10 agosto 2016, n. 11, avente per oggetto "Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio";

CONSIDERATA

- la deliberazione di Giunta regionale del Lazio n. 1296 del 18 dicembre 2025 concernente: Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione delle risorse*";
- la determinazione della Giunta regionale del Lazio n. G17713 del 23/12/2025 con cui è stata assegnata al Comune di Bassano Romano quota Fondo Nazionale per il sostegno alla locazione pari ad € 9.747,78 come riportato nella Tabella A, allegato integrante della stessa determinazione

PRESO ATTO:

- Che le risorse del Fondo saranno liquidate ai Comuni a seguito della trasmissione da parte delle amministrazioni comunali dei relativi atti di approvazione dei bandi e delle graduatorie degli aventi diritto con la quantificazione dell'importo riconosciuto;

- Che le eventuali risorse residue relative alle annualità precedenti del Fondo e presenti nelle casse comunali, dovranno essere utilizzate dai Comuni unitamente alle risorse ripartite dell'annualità 2025 e comunque fino a copertura del fabbisogno;
- Che la copertura finanziaria del Bando affitti 2025 è assicurata dalle risorse iscritte in bilancio sul capitolo di uscita 12021.04.1429 – “*Sostegno alla locazione (155)*”;

TENUTO CONTO

- Della deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.01.2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) Semplificato per il periodo 2026 - 2028;
- Della deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 15.01.2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bassano Romano per l'anno 2026 ed il Bilancio per il Triennio 2026/2028;
- Della deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 13.02.2026 con cui questa amministrazione ha espresso la sua volontà di aderire al Fondo per il sostegno alla locazione;

CONSIDERATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito;

DETERMINA

- **Di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Di Approvare** lo schema del bando e la modulistica per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2025 predisposti dalla Regione Lazio, allegati parti integranti della presente determinazione;
- **Di dare atto** che il Bando affitti 2025, troverà copertura finanziaria negli stanziamenti regionali di cui alla Determinazione di Giunta regionale n. G17713 del 23/12/2025, oltre che in eventuali risorse aggiuntive che l'Amministrazione comunale potrà individuare con successivi atti;
- **Di inoltrare** il presente atto al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza;

DI rilasciare, quale responsabile del Servizio, parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L.

IL RESPONSABILE del Servizio
LAURA DOMINICI / Intesi Group S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)